

OGŁOSZENIE O PRZETARGU PISEMNYM OFERTOWYM

Gmina Miejska Bolesławiec – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Bolesławcu
e-mail : sekretariat@mosir.boleslawiec.pl, strona internetowa: www.mosir.boleslawiec.pl

ogłasza publiczny przetarg ofertowy na miesięczną stawkę czynszu najmu lokalu użytkowego funkcjonującego w kompleksie i godzinach otwarcia Bolesławieckiego Parku Wodnego „ORKA” w Bolesławcu przy ul. Ks. J. Popiełuszki 1.

pomieszczenie na nieuciążliwą działalność usługową (bar, fryzjer, kosmetyczka itp.) o całkowitej powierzchni 19 m².

Oferta w zakresie ceny powinna zawierać proponowaną cenę najmu netto plus podatek VAT. Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego wynosi **304,00 zł netto plus podatek VAT**. Wysokość postąpienia ustala się do stawki netto na kwotę **50,00 zł**. Oferta w zakresie ceny powinna zawierać cenę wywoławczą powiększoną o wartość proponowanego postąpienia netto plus podatek VAT.

Do oferty cenowej należy dołączyć szczegółową charakterystykę planowanej działalności w lokalu użytkowym (nie dopuszcza się sprzedaży napojów alkoholowych).

Oprócz czynszu najmu Najemca zobowiązany jest do opłaty kosztów związanych z prowadzoną działalnością, tj. energia elektryczna na podstawie podlicznika, wywóz nieczystości ryczałtowo w wysokości 130 zł netto. Toaleta ogólnodostępna. Lokal nie posiada podłączenia wody.





Najemca będzie zobowiązany do wpłaty zabezpieczenia w wysokości 2-krotnego czynszu miesięcznego.

Warunki przetargu :

1. Oferty w zamkniętych kopertach z napisem „ORKA - LOKAL” należy składać do dnia **29.04.2026r.** roku do godziny 10.00 w sekretariacie MOSiR Bolesławiec II piętro – Termy Bolesławiec.
2. Otwarcie ofert w obecności oferentów (część jawna), odbędzie się w dniu **29.04.2026r.** o godzinie 10.15 w sekretariacie MOSiR Bolesławiec II piętro – Termy Bolesławiec.
3. Rozpoczęcie wynajmu lokalu od 01.05.2026 r.
4. Szczegółowe informacje można uzyskać codziennie od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 15:00 u kierownika Bolesławieckiego Parku Wodnego „ORKA”. W tych samych godzinach i miejscu można umówić się na oględziny lokalu.
5. Zastrzega się, że z ważnych powodów organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg podając niezwłocznie informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości lub zamknąć przetarg bez wyboru oferty oraz że organizatorowi przetargu przysługuje prawo swobodnego wyboru oferty lub uznania bez podania przyczyny, że przetarg nie dał rezultatu.

Z-ca Dyrektora
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Bolesławcu
Elżbieta Dec
Elżbieta Dec